О Б Щ И Н А - С И Л И С Т Р А

З А П О В Е Д

№ 1002

гр.Силистра 10.07 2001 година

На основание чл.108,ал.1,т.2 от ППЗТСУ е изготвен проект за частично застроително решение – II етап за разширение на гробищен ансамбъл край гр. Силистра.

На основание чл.108,ал.2 от ППЗТСУ,чл.44,ал.1,т.12 от ЗМСМА и протоколно решение ....6....,взето в заседание на ЕС"УТ" от 12.07.2001 година.

О Д О Б Р Я В А М :

ЧАСТИЧНО ЗАСТРОИТЕЛНО РЕШЕНИЕ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА ГРОБИЩЕН АНСАМБЪЛ КРАЙ ГР. СИЛИСТРА – II етап за имоти с №№: 003072, 003008, 003007, 003006 и 003005 по плана за земеразделяне на з-ще гр. Силистра.

Одобреният план може да се обжалва чрез Общината до Окръжен съд-Силистра в 14-дневен срок от връчване на съобщението,съгласно чл.138 от ЗТСУ и чл.33,ал.2 и чл.37,ал.1 от ЗАП.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересуваните страни по реда на чл.46 от ГПК.

АО/СО

КМЕТ НА ОБЩИНА-СИЛИСТРА
/ инж.ИВО АНДОНОВ /

Заличено на основание чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Заличено на основание
чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Дата ..... г.

към

Обект: ЧЗР за разширение на гробищен ансамбъл край гр.Силистра

Проектът се изработва след решение на Общински съвет – Силистра - № 221/27.04.2000 г. за започване на процедура за разширение на гробищния парк.

Съществуващия гробищен парк е разположен на 1,5 км югоизточно от гр.Силистра и обхваща територия от 147 дка. Почти 90 % от площта е усвоена.

След направените предварителни проучвания и констатации със специализираните инстанции, АГК при Община Силистра взема решение /№ 3, протокол № 1/ 02.02.2000 г. / за разширение на гробищния парк в западна посока.

Установено е от фирма "Бяло и черно", поддържаща гробищния парк, че необходимата площ за разширяване е около 100 дка.

Терените, предвидени за разширяването в момента се използват като обработваеми земи.

С ЧЗР се предвижда приобщаване на имоти пл.№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 и 72 към територията на съществуващия гробищен парк и обособяването му като единен гробищен ансамбъл.

При изработването на проекта са взети предвид нормите за проектиране на сгради и комплекси за граждански обреди и норми за проектиране на гробищни ансамбли.

Предвидено е по периферията на новооформеният гробищен ансамбъл да се постави ограда и да се засади изолационен пояс от висока и средна растителност /дървета и храсти/.

Съществуващият е момента паркинг, който играе ролята и на обръщало е редуциран, като върху част от него е предвидено изграждането на параклис /малка църква/. Входът с портала и охраната е изтеглен напред, като е осигурено обръщало само за градския транспорт.

Каменоделната работилница е обособена в самостоятелна стопанска зона. На мястото на съществуващата в момента малка ритуална сграда /павилион/ е предвидено изграждането на изложбена сграда за траурни атрибути.

В началото на новопредвидената част на гробищния ансамбъл е ситуирана ритуална сграда за траурни обреди с административна част към нея и сградата за възпоменания. Те образуват общ комплекс с подход от север и изход на юг, откъдето започва алейната мрежа на новопредвидената част на гробищния парк.

Заличено на основание
чл. 2 ал. 1 от ЗЗЛД

Технико – икономически показатели:
Площ на съществуващия гробищен парк – 147 дка
Площ на разширението – 95 дка
Обща площ на гробищния ансамбъл – 242 дка
ЗП сгради – 2,5 дка
Площ на алейната мрежа и плочници – 45,4 дка
Площ на погребалните места – 174,1 дка
Площ на изолационната зеленина – 20,0 дка
Плътност на застрояване – 0,01 %
$К_{инт}$ - 0,01

Заличено на основание
Проектант: **чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**
/арх.Гр.Неикова/

Заличено на основание
чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД